

Zilla Parishad Ahmednagar

Tender Notice-2011-12

The Executive Engineer, Zilla Parishad (P.W.) North Divn. Ahmednagar Invites the Sealed tender in double envelope system for below mentioned work on BOT basis from registered contractors of Zilla Parishad/ PWD or reputed developers having experience of building construction.

Blank tender forms are available in the office of Executive Engineer, Zilla Parishad P W North Divn. Ahmednagar in office time 11.00 am to 4.00 pm from Date- 15 /11/2011 to 09/12/2011. Tender form fee should be paid at A.D.C.C.Bank Ltd. Ahmednagar Branch Z P compound. Sealed tender form in double envelope system duly filled and addressed in the name of Executive Engineer, Zilla Parishad (P.W.) North Divn. Ahmednagar will be accepted up to 2.00 pm. On 13/12/2011

Sr. No	Name of work	Estimated cost of the project (Rs.in Lakhs)	Bid Security (Rs.in Lakhs)	Performance Security at the time of acceptance of bid (Rs.in Lakhs)	Cost of bid for (not refundable) (Rs.in Lakhs)	Period of Construction	Period of sale of blank bid documents	Date and time of receipt of bids
1	Construction Of School Building and Commercial Complex at Kolhar Bhagwatipur (Under BOT) Tal-Rahata (CTS 587&589)	386.20 Lakh	1.95 Lakh	37.07	0.35	18 Month (including Monsoon)	15/11/2011 to 09/12/2011 at the office of the Executive Engineer, Z.P.P.W. North Div. on all working days between 11.00 am to 4.00 pm	13/12/2011 upto 14.00 hrs. in the office of the Executive Engineer, Z.P.P.W. North Div Ahmednagar
2	Construction Of School Building and Commercial Complex at Puntamba (Under BOT) Tal-Rahata (CTS 1730,1731&1739)	365.56 Lakh	1.85 Lakh	35.26				
3	Construction Of School Building and Commercial Complex at Songaon satral (Under BOT) Tal-Rahuri (CTS 371)	373.09 Lakh	1.85 Lakh	35.99				

1.Location of plot = 1. City survey no 587&589 at Kolhar Bhagwatipur Tal-Rahata Dist. Ahmednagar.

2. City survey no CTS 1730,1731&1739 at Puntamba Tal-Rahata Dist. Ahmednagar.

3. City survey no CTS 371 at Songaon satral Tal-Rahuri Dist. Ahmednagar.

2.Area of plot = 1.- 17073.60 sqm Kolhar Bhagwatipur Tal-Rahata

2.- 9073.40 sqm Puntamba Tal-Rahata

3.- 8302.10 sqm Songaon satral Tal-Rahuri

3.Area of Govt.Portion School Building =

1.- 1080.02 sqm. Cost Rs.153.00 Lac. Kolhar Bhagwatipur Tal-Rahata

2.- 866.28 sqm. Cost Rs.116.57 Lac. Puntamba Tal-Rahata

3.- 866.28 sqm. Cost Rs.121.62 Lac.Songaon satral Tal-Rahuri

4.Area of commercial Complex Construction =

1.- 1796.55 sqm. Kolhar Bhagwatipur (Under BOT) Tal-Rahata

2.- 1858.63 sqm. Puntamba (Under BOT) Tal-Rahata

3.- 1823.05 sqm. Songaon satral (Under BOT) Tal-Rahuri

5.Criteria of tender acceptance / Priority = tender will be accepted from the developer, who demand minimum commercial built up area.

6.Pre. bid conference will be held at the office of Additional Chief Executive officer Z.P. Ahmednagar on 1/12/2011 at 13.00 Hrs.

7.Date and time of opening tender (if possible) = 13/12 /2011 at 4.00 pm

8. Bidder/ Developer shall have achieved minimum annual financial turn over of Rs.410.00 Lakhs (4.1 crore) in any one year of last 2008-09, 2009-10, 2010-11 year.
9. Bidder / Developer who meet the minimum qualification criteria will be qualified only in their available bid capacity for construction work is equal to or more than the total bid value.
10. The bidder/ Developer shall have sufficient experience of work of similar nature and shall have executed Projects costing minimum Rs.2.10 crores during the last 2008-09, 2009-10, 2010-11 years or shall have executed work of similar nature with built up area of minimum 2000.00 sqm during any one year of the last 2008-09, 2009-10, 2010-11 year.
11. A Certificate from the officer in charge not below the rank of Executive Engineer of concerned department in case of Zilla Parishad and in respect of private works a Certificate from reputed architect/civil engineer about having completed similar nature of work satisfactorily shall be furnished.
12. The net worth of the bidder shall not be less than Rs. 170.00 lakhs
13. The weighted net cash accrual for last three years of the bidder shall not be Less than 85.00 lakhs
14. The bidder shall submit the following qualification documents
- Report of the financial standing of the bidder, such as profit and Loss account statements and Auditors reports signed by Chartered Accountant for the last five years
 - Evidence of Adequacy of working capital for this contract (access to lines of credit availability of other financial resources)
 - Authority to Seek references from the bidder bankers
 - Justification of the bidder for their capability of completing the work as per schedule specified within the stipulated period of completion with the following documents
 - Proposed work plan / bar chart
 - Methodology of construction and management
 - Equipment, planning and development with broad calculation
 - Quality control procedure
15. Tenders will not be sent by Post .
16. Labour insurance 1% will be payable from bidder/ developer
17. Right to reject any or all tenders is reserved by below signed officials
18. Conditional tenders will not be accepted. Security Deposit 4% of the above cost of work must be deposited to Zilla Parishad Ahmednagar by the successful bidder/ developer in form of bank guarantee. Architect fee for work no 1.-Rs.17.76 lakhs, for work no 2.-Rs.16.99, for work no 3.-Rs.17.34 included in performance security will not be refunded to the bidder.
19. It is necessary to write the details of work on sealed tender envelope. Also the area quoted and technical data should be submitted in separate envelope. Otherwise tender will not be accepted. Bids for all these three works should be submitted in separate envelopes.
20. Tender Offer will be valid up to 180 days from the date of submission of tender.
21. Zilla Parishad will not provide any type of material/ machinery/ facilities etc. to the bidder / developer.
22. The material used for the construction should be tested by the bidder at his own cost from District Zilla Parishad laboratory or PWD laboratory. The periodical test reports must be submitted to the office.
23. All the necessary construction machinery for above work should be owned by the developer or he must submit legal agreement of hire/lease of machinery.
24. All the terms and conditions mentioned in sanctioned detailed tender paper volumes I to IV are binding to the bidder/ developer and he must obey/Act accordingly.
25. The bidder should provide
- One inspection vehicle running for 2000/ km/Month up to Completion of work
 - Two Computer set along with inverter and printer up to Completion of work
 - Additional facility to department by developer shall be provided at his own cost.
26. The defect liability period for the work is five years.
27. This tender notice is available on www.maharashtra.gov.in & www.nagarzp.gov.in website Telephone No. of the office is 0241-2355055.

Executive Engineer
Z.P.(P.W.)North Divn.
Ahmednagar

Add.Chief Executive Officer
Zilla Parishad Ahmednagar

अहमदनगर जिल्हा परिषद

निविदा सुचना २०११-१२

जि.प.सां.बा.उत्तर विभाग अहमदनगर हे खाली नमुद केलेल्या कामाच्या निविदा जिल्हा परिषदेकडे/सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडे नोंदणी झालेल्या योग्य त्या नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून अथवा इमारती बांधकामाचा अनुभव असलेल्या विकासकाकडून बाधा वापरा व हस्तांतरित करा या तत्वावर सिलबंद स्वरूपात व्दि लिफाफा पध्दतीने मागविण्यात येत आहे. को-या निविदा फॉर्म सच कार्यकारी अभियंता सा.बां.उत्तर विभाग अहमदनगर यांचे कार्यालयामध्ये सुटीखेरीज स. ११.०० ते ४.०० या वेळेत दिनांक - १५/११/२०११ ते ०९/१२/२०११ अखेर निविदा फॉर्म फी चलनाने अहमदनगर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.अहमदनगर शाखा जि.प.कंपाऊंड अहमदनगर कडे भरणा केलेनंतर उपलब्ध होतील. मा. कार्यकारी अभियंता जिल्हा परिषद सा.बां.उत्तर अहमदनगर यांचे नावाने निविदा भरून सिलबंद निविदा व्दि लिफाफा पध्दतीने दिनांक-१३/१२/२०११ रोजी दुपारी १४.०० वाजेपर्यंत स्विकारणेत येतील

अ.नं	कामाचे नांव	अंदाजित किंमत रुपये लक्ष	बिड सेक्युरीटी रक्कम	पर फॉर्मन्स सेक्युरीटी रक्कम	निविदा संचाची किंमत (ना परतावा)	काम पुर्ण करण्याचा कालावधी	निविदा पुर्व बैठक दिनांक व ठिकाण
१	कोल्हार भगवतीपूर तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर सि.स.नं. ५८७ व ५८९ या जागेवर खाजगीकरणाच्या माध्यमातुन बि.ओ.टी तत्वावर जि.प.शाळाखोल्या व व्यापारी संकुल इत्यादी बांधकाम करणे (मंजुर आराखडयानुसार)	३८६.२० लक्ष	१.९५ लक्ष	३७.०७	०.३५ लक्ष	१८ महिने (पावसाळ्याचा कालावधी धरून)	अति.मु.का.अ. जि.प.नगर यांच्या कार्यालयात दि. ०१/१२/२०११ रोजी दु. १.०० वाजता
२	पुणतांबा तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर सि.स.नं. १७३०, १७३१ व १७३९ या जागेवर खाजगीकरणाच्या माध्यमातुन बि.ओ.टी तत्वावर जि.प.शाळाखोल्या व व्यापारी संकुल इत्यादी बांधकाम करणे (मंजुर आराखडयानुसार)	३६५.५६ लक्ष	१.८५ लक्ष	३५.२६			
३	सोनगांव सात्रळ तालुका राहुरी जिल्हा अहमदनगर सि.स.नं. ३७१ या जागेवर खाजगीकरणाच्या माध्यमातुन बि.ओ.टी तत्वावर जि.प.शाळाखोल्या व व्यापारी संकुल इत्यादी बांधकाम करणे (मंजुर आराखडयानुसार)	३७३.०९ लक्ष	१.८५ लक्ष	३५.९९			

१. **मुखंडाचे ठिकाण** - १) कोल्हार भगवतीपूर तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर सि.स.नं. ५८७ व ५८९

२) पुणतांबा तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर सि.स.नं. १७३०, १७३१ व १७३९

३) सोनगांव सात्रळ तालुका राहुरी जिल्हा अहमदनगर सि.स.नं. ३७१

२. **मुखंडाचे क्षेत्रफळ** - १) कोल्हार भगवतीपूर तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर १७०७३.६० चौ.मि.

२) पुणतांबा तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर ९०७३.४० चौ.मि.

३) सोनगांव सात्रळ तालुका राहुरी जिल्हा अहमदनगर ८३०२.१० चौ.मि.

३. **जि.प.शाळा खोल्याचे क्षेत्रफळ** - १) कोल्हार भगवतीपूर तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर १०८०.०२ चौ.मि.

२) पुणतांबा तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर ८६६.२८ चौ.मि.

३) सोनगांव सात्रळ तालुका राहुरी जिल्हा अहमदनगर ८६६.२८ चौ.मि.

४. **वाणिज्य बांधकामाचे क्षेत्र फळ** - १) कोल्हार भगवतीपूर तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर १७९६.५५ चौ.मि.

२) पुणतांबा तालुका राहाता जिल्हा अहमदनगर १८५८.६३ चौ.मि.

३) सोनगांव सात्रळ तालुका राहुरी जिल्हा अहमदनगर १८२३.०५ चौ.मि.

५. निविदा स्विकतीचा निकष - प्रस्तावित वाणिज्य बांधकामापैकी कमीतकमी व्यापारी चटईक्षेत्राची मागणी करणा-या विकासकास प्राधान्य दिले जाईल व त्याची निविदा स्विकारण्यात येईल.

६. निविदा स्विकतीची तारीख व वेळ दिनांक १३/१२/२०११ दुपारी १४.०० पर्यंत

७. निविदा उघडण्याची तारीख (शक्य असल्यास) दिनांक १३/१२ /२०११ रोजी दुपारी १६.०० वाजता

८. ठेकेदार / विकासकाने सन २००८-०९ , २००९-१० , २०१०-११ या तीन वर्षांपैकी कोणत्याही एका वर्षात, किमान रु. ४१०.०० लक्ष (४.१० कोटी) रक्कमेची आर्थिक उलाढाल केलेली असावी.

९. बीड कॅपॅसीटीचा पात्रतेचा निष्कासकाने पुर्ण केलेला असावा

१०. ठेकेदारास/ विकासकास सदर प्रकल्पाच्या इमारती बांधकामाचा पुरेसा अनुभव असणे आवश्यक असून , मागील तिन वर्षात किमान २.१० कोटी रकमेची याप्रकारची कामे पुर्ण केली असावीत. किंवा गत तीन वर्षांपैकी कोणत्याही एका वर्षात किमान २०००.०० चौ.मी. क्षेत्र फळाचे या प्रकारचे बांधकाम पुर्ण केलेले असावे.

११. पुर्ण केलेल्या कामांचा दाखला संबंधित शासकिय विभागाचे कार्यकारी अभियंता दर्जाच्या अधिका-याचे स्वाक्षरीसह सादर करणे आवश्यक राहिल. व वरील प्रकारे खाजगी कामे पुर्ण केल्याबाबत नामांकित वास्तुविशारद / स्थापत्य अभियंता यांचा दाखला सादर करावा.

१२. ठेकेदार / विकासकाचा नेट वर्थ १७०.०० लक्ष रकमेपेक्षा कमी नसावा.

१३ विकासकाचा मागील तीन वर्षात रु.८५.०० लक्ष पेक्षा कमी वेटेड नेट कॅश अॅकव्हल नसावा.

१४. ठेकेदार / विकासकाने खालील कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक आहे.

१. आर्थिक क्षमता पष्ठयर्थ नफा - तोटा लेखा पत्रक

२. मागील पाच वर्षांचा लेखापरिक्षणाचा सनदी लेखापाल यांचे स्वाक्षरीचा दाखला

३. सदर काम करण्यास पुरेसे भांडवल असल्याबाबतचे लेखा पुरावे.

४. विकासकाचे संबंधित बँकाचे सीक रेफरन्स बाबतचे प्राधीकारपत्र इ.

५. विहित वेळेत सदर काम पुर्ण क्षमतेने करणार असलेबाबतचे पुष्ठर्थ खालील कागदपत्रे सादर करावीत.

६. काम पुर्ण करणेचा नियोजन आराखडा

७. काम पुर्ण करण्यासाठी बांधकाम व व्यवस्थापनाची कार्यपध्दती यंत्रसामुग्री ई.

८. उपलब्ध अदयावत मनुष्यबळ इ. यांची सविस्तर माहिती

९. कामाची गुणवत्ता - नियंत्रण पध्दती इ.

१५. पोष्टाद्वारे निविदा पाठविल्या जाणार नाही.

१६. कामगार विमा एक टक्का वसुल करण्यात येईल.

१७. कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा अथवा सर्व निविदा नाकारण्याचा हक्क निम्न स्वाक्षरीकरणारे यांनी राखुन ठेवण्यात आलेला आहे.

१८. अटी युक्त निविदाचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी. तसेच ज्या ठेकेदारांची निविदा स्विकारली जाईल त्यास वर दर्शविलेल्या विविक्षित कामाच्या रकमेच्या ४ (चार) टक्के बँक गॅरंटी स्वरुपामध्ये जि.प.अहमदनगर कडे भरावी लागेल तसेच परफॉर्मन्स सिक्युरीटी रकमेपैकी अ.क्र.१ साठी रु.१७.७६ लक्ष, अ.क्र.२ साठी रु.१६.९९ लक्ष, व अ.क्र.३ चे कामासाठी रु. १७.३४ लक्ष ही वास्तुविशारदाची फी असल्याने ती विकासकास परत केली जाणार नाही.

१९. सिलबंद पाकिटावर कामाचा तपशिल लिहिने आवश्यक आहे तसेच क्षेत्रफळ देकाराचा व तांत्रिक लिफाफा स्वतंत्र पाकिटात देणे आवश्यक आहे अन्यथा निविदा स्विकारली जाणार नाही. वरील प्रमाणे प्रत्येक कामासाठी स्वतंत्र लिफाफा वापरण्यात यावा.

२०. निविदा मधील देकार , निविदा आल्यापासुन १८० दिवस ग्राह्य राहतील.

२१. कोणतेही बांधकाम साहित्य सुविधा इ. जिल्हा परिषद पुरविणार नाही

२२. वरील कामासाठी वापरण्यात येणारे साहित्य योग्य असलेबाबत जि. प. प्रयोगशाळेकडील चाचणी अहवाल नियमितपणे विकासकाने स्वखर्चाने कार्यालयास सादर करणे बंधनकारक राहिल.

२३. वरील कामाकरीता आवश्यक असणारे सर्व यंत्र सामुग्री निविदा धारकाचे /विकासकाचे मालकीची असणे अवश्यक आहे किंवा सदर सामुग्री भाडे तत्वावर घेणेबाबतचा अधिकत करारनामा सादर करणे आवश्यक आहे.

२४. मंजुर प्रारुप निविदेच्या चार संचातील सर्व अटी शर्तीचे पालन करणे ठेकेदार / विकासक / निविदाधारकास बंधनकारक राहतील.

२५. यशस्वी निविदा धारकाने खालील बाबी कार्यालयास पुरवाव्यात.

अ. तपासणीकामी एक वाहन प्रतिमहा २००० कि लो मिटर

ब. दोन संगणक इनव्हॅटर व प्रिंटरसह

२६ कामाचा दोषनिवारण कालावधी पाच वर्ष इतका राहिल.

२७. सदर निविदा www.maharashtra.gov.in व www.nagarzp.gov.in या वेबसाईटवर पाहावयास मिळेल. कार्यालयाचा दुरध्वनी क्र. ०२४१- २३५५०५५ आहे.

कार्यकारी अभियंता

जि.प.सा.बां.उत्तर विभाग अहमदनगर

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी

जिल्हा परिषद अहमदनगर